

**Тауарлық газды бөлшек саудада  
өткізу шарты**

\_\_\_\_\_ а. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 жыл

«Компания «Техногаз» ЖШС бұдан әрі «Жеткізуші» деп аталатын, оның атынан \_\_\_\_\_ 202\_ж. № \_\_\_ сенімхат негізінде әрекет ететін газбен жабдықтау басқармасының бастығы Т.К. Оспанов бір тараптан және бұдан әрі «Тұрмыстық тұтынушы» деп аталатын \_\_\_\_\_, екінші тараптан, бұдан әрі тараптар деп аталатындар осы Шартты (бұдан әрі – Шарт) төмендегі туралы жасасты:

**1. Терминдер мен анықтамалар**

**1.1.** Осы Шартта келесі негізгі ұғымдар пайдаланылады:

- 1) **газ** – тауарлық газ;
- 2) **газ тұтыну жүйесі** – газ тарату жүйесінен тауарлық газды қабылдауға, сондай-ақ оларды отын ретінде пайдалануға арналған газ құбырлары (желілік бөлік) мен газ жабдығы кешені;
- 3) **есеп айырысу кезені** – жеткізілген газдың көлемі айқындалатын, берілген газ үшін жеткізуші мен тұрмыстық тұтынушы арасында өзара есеп айырысу жүргізілетін кезең. Есеп айырысу кезені бір күнтізбелік айды құрайды;
- 4) **есепке алу аспаптары** – мынадай функцияларды: газды өлшеуді, жинауды, сақтауды, оның шығысы, көлемі, температурасы, қысымы және аспаптың жұмыс уақыты туралы ақпарат көрсетуді орындайтын өлшеу құралдары мен басқа да техникалық құралдар;
- 5) **жеткізу** – газды бөлшек саудада өткізу жөніндегі қызмет;
- 6) **жеткізуші** – "Газ және газбен жабдықтау туралы" Қазақстан Республикасының Заңында (бұдан әрі – Газбен жабдықтау туралы заң) белгіленген жағдайларда газды бөлшек саудада өткізуді жүзеге асыратын тұлға;
- 7) **смарт-картасы бар есепке алу аспаптары** – тұрмыстық тұтынушы өзі төлеген газдың барлық көлемін пайдаланған жағдайда газ беруді жабатын салынған бекітпе клапанмен жаракталған смарт-карта арқылы ақы төлеу жүйесі бар газды есепке алу аспаптары;
- 8) **тұрмыстық тұтынушы** – тауарлық газды кәсіпкерлік қызметте пайдалану және оларды одан әрі өткізу мақсатынсыз, тұрмыстық мұқтаждар үшін сатып алатын жеке тұлға;
- 9) **тұтыну нормасы** – есепке алу аспаптары жоқ тұрмыстық тұтынушылар үшін өздері тұтынған тауарлық газдың орташа айлық көлемін көрсететін есептік шама.

**1.2.** Осы Шартта пайдаланылатын өзге де терминдер мен анықтамалар Газбен жабдықтау туралы заңға сәйкес қолданылады.

**2. Шарттың мәні**

**2.1.** Жеткізуші тұрмыстық тұтынушыға қосылған желі арқылы өзінің тұрмыстық тұтыну үшін газды беруге, ал тұрмыстық тұтынушы осы Шарттың жағдайларына сәйкес газ үшін ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

**2.2.** Газ беруге арналған шартты жасасу жағдайлары газды дұрыс жеткізу үшін құқықтық және техникалық (технологиялық) жағдайларының болуы, оның ішінде тұрмыстық тұтынушы тарапынан - газ тұтыну жүйелерін пайдалану жөніндегі рұқсат ету құжаттарының (техникалық шарт, газбен жабдықтау жобасы, газ тұтыну жабдығының паспорты), газ тұтыну жүйелеріне техникалық қызмет көрсетуге арналып жасалған шарттың болуы тиіс.

**2.3.** Тұрмыстық тұтынушыны газбен қамтамасыз ету газ тарату желілері, газ пайдалану жабдықтары дұрыс техникалық жай-күйде болған кезде жүргізіледі.

**2.4.** Газды қабылдау-тапсыру пункті есепке алу аспабы, ал ол жоқ болған жағдайда бекітпе кондырғы (іске қосу краны) болып табылады.

**2.5.** Осы Шарт бойынша жеткізілетін газ Қазақстан Республикасының ұлттық стандарттарының талаптарына сай болуы тиіс.

**2.6.** Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 3 қарашадағы № 96 бұйрығымен бекітілген Тауарлық және сұйытылған мұнай газын бөлшек саудада өткізу және пайдалану қағидаларының (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 9936 болып тіркелген) 38-тармағына сәйкес, сондай-ақ 39-тармағында көзделген жағдайды ескере отырып, тауарлық газдың көлемін өлшеу бірлігі ретінде Цельсий бойынша 20 градус температура және сынап бағанының 760 миллиметр қысымы кезінде газдың бір текше метрі қабылданады.

**3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері**

**3.1. Жеткізуші міндетті:**

**Договор розничной реализации  
товарного газа**

с. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

ТОО «Компания «Техногаз», в лице Начальника управления газоснабжения Оспанова Т.К., именуемое в дальнейшем «Поставщик», действующий на основании доверенности №\_\_ от \_\_\_\_\_ 202\_г., с одной стороны, и именуемый в дальнейшем «Бытовой потребитель», в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Термины и определения**

**1.1.** В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) **газ** – товарный газ;
- 2) **газопотребляющая система** – комплекс газопроводов (линейной части) и газового оборудования, предназначенный для приема товарного газа из газораспределительной системы, а также его использования в качестве топлива;
- 3) **расчетный период** – период, за который определяется объем поставленного газа, производится взаиморасчеты между поставщиком и потребителем за поставленный газ. Расчетный период составляет один календарный месяц;
- 4) **приборы учета** – средства измерений и другие технические средства, которые выполняют следующие функции: измерение, накопление, хранение, отображение информации о расходе, объеме, температуре, давлении газа и времени работы приборов;
- 5) **поставка** – деятельность по розничной реализации газа;
- 6) **поставщик** – лицо, осуществляющее розничную реализацию газа на условиях, установленных Законом Республики Казахстан "О газе и газоснабжении" (далее – Закон о газоснабжении);
- 7) **приборы учета со смарт-картой** – приборы учета газа с системой оплаты посредством смарт-карты, оснащенные встроенным запорным клапаном, который перекрывает подачу газа в случае использования потребителем всего объема оплаченного им газа;
- 8) **бытовой потребитель** физическое лицо, приобретающее товарный газ для бытовых нужд без целей использования в предпринимательской деятельности и дальнейшей их реализации;
- 9) **норма потребления** – расчетная величина для потребителей, не имеющих приборов учета, отражающая среднеемесячное количество потребленного ими товарного газа.

**1.2.** Иные термины и определения, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с Законом о газоснабжении".

**2. Предмет договора**

**2.1.** Поставщик обязуется поставлять бытовому потребителю через присоединенную сеть газ для собственного бытового потребления, а бытовой потребитель обязуется производить оплату за газ в соответствии с условиями настоящего Договора.

**2.2.** Условиями заключения Договора на поставку газа являются наличие правовых и технических (технологических) условий для надлежащих поставок газа, в том числе со стороны бытового потребителя – наличие разрешительных документов по эксплуатации газопотребляющих систем (техническое условие, проект газоснабжения, паспорт на газопотребляющее оборудование), заключенного Договора на техническое обслуживание газопотребляющих систем.

**2.3.** Обеспечение бытового потребителя газом производится при надлежащем техническом состоянии газораспределительных сетей, газоиспользующего оборудования.

**2.4.** Пунктом приема-передачи газа являются прибор учета, а в случае его отсутствия – запорное устройство (кран на вводе).

**2.5.** Газ, поставляемый по настоящему Договору, должен отвечать требованиям национальных стандартов РК.

**2.6.** За единицу измерения объема товарного газа принимается один кубический метр газа при температуре 20 градусов по Цельсию и давлении 760 миллиметр ртутного столба в соответствии с пунктом 38, а также с учетом случая, предусмотренного пунктом 39 Правил розничной реализации и пользования товарным и сжиженным нефтяным газом, утвержденных приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 3 ноября 2014 года № 96 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 9936).

**3. Права и обязанности сторон**

**3.1. Поставщик обязан:**

- 1) алынған газ үшін тұрмыстық тұтынушы дұрыс төлем жүргізген және осы Шарттың жағдайлары сақталған жағдайда тұтынушыға арналған мөлшерде қажетті талап етілетін сапалы газды үздіксіз беруді жүзеге асыруға;
- 2) газ тұтынуға және газ үшін тұрмыстық тұтынушының ақы төлегеніне бақылау жасауға, есепке алуға;
- 3) «Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы» Қазақстан Республикасының Заңында белгіленген мерзімдерде газ тұтыну схемасын өзгерту, жаңа және қосымша газ жабдығын орнату бойынша рұқсат алуға тұрмыстық тұтынушының жазбаша өтінімін нақты қарауға;
- 4) қауіпсіз, авариясыз және үздіксіз газбен жабдықтауды қамтамасыз етуге және газды қабылдау-тапсыру пунктіне дейін газдың қысымын ұстауға;
- 5) бұқаралық ақпарат құралдары арқылы газ бағасының өзгергені туралы ақпаратты тұрмыстық тұтынушының назарына жеткізуге;
- 6) өз қызметкерлерін тұтынушыға бақылау мақсатындағы тексерулер кезінде көрсетілетін қызметтік куәліктермен қамтамасыз етуге;
- 7) тұтынушы берген өтініштің және басқа да растаушы құжаттардың негізінде тұратындардың санын өзгертуді, өзара есеп айырысуларды салыстырып тексеруді жүргізуге міндетті.

### 3.2. Тұрмыстық тұтынушы міндетті:

- 1) осы Шарттың талаптарына сәйкес газ үшін ақы төлеуді жүргізуге;
- 2) газ тұтыну жүйелерін, түгіндік және желдеткіш каналдарын, оның қарамағындағы газ желілерінің учаскелерін қауіпсіз пайдалануды, түгіндік және желдеткіш каналдарын уақытылы тексеру және газартып тұруды қамтамасыз етуге;
- 3) есепке алу аспаптарын, газ жабдығын тексеру және мемлекеттік салыстырып тексерудің қолданыстағы сертификаттарын тексеруге арналған қызметтік куәлігін көрсеткен кезде жеткізушінің өкілдеріне газ тұтынатын жабдыққа, газ желілеріне және есепке алу аспаптарына кедергісіз қол жеткізуді қамтамасыз етуге;
- 4) өзіне тиесілі газды есепке алу аспаптарының сақталуына, техникалық жай-күйіне және салыстырып тексерілуіне, сондай-ақ жеткізуші жүзеге асырған оның пломбалауының бүтіндігіне жауапты болуға;
- 5) жеткізушінің жазбаша рұқсатын алғаннан кейін ғана газбен жабдықтау схемасын өзгертуді, жаңа және қосымша газ жабдығын орнатуды және іске қосуды жүргізуге;
- 6) газ тұтыну көлемінде және оған ақы төлеуде (тұрып жатқандар санының өзгеруі, жылытылатын ауданның мөлшері, газ жабдығының қуаты) көрінетін деректердің жай-күйі және өзгергендігі туралы жеткізушіні жазбаша түрде хабардар етуге міндетті. Тұрмыстық тұтынушы болған өзгерістер және есепке алу аспабынсыз газды тұтыну, оның жарамсыз екені не газ жабдығының параметрлеріне сәйкес келмейтіндігі туралы хабарламаған жағдайда, тұтынылған газдың көлемі жеткізушіде бар деректер бойынша есептеледі. Бұл ретте газ үшін қайта есептеулер тұрмыстық тұтынушы растайтын құжаттарды қоса бере отырып, тиісті өтінішті берген сәттен бастап жүзеге асырылады;
- 7) осы Шарттың талаптарына сәйкес газды оның тікелей мақсатына қарай ұтымды пайдалануға;
- 8) паспорт деректеріне сәйкес оны пайдалану мерзімінен асып кеткен жағдайда, газ жабдығын ауыстыру бойынша шаралар қабылдауға;
- 9) есепке алу аспабы жарамсыз болған және тоқтаған жағдайда жеткізушіні жедел түрде хабардар етуге міндетті.

### 3.3. Жеткізуші құқылы:

- 1) уақытылы және толық мөлшерде газ үшін ақы алуға;
- 2) газды тұтынуға және оған уақытылы ақы төлеуге бақылауды жүзеге асыруға;
- 3) газ беруді тоқтатуға негіз болған себептерді жойғанға дейін тұрмыстық тұтынушыға газ беруді қранды қосатын жерден жауып, одан әрі пломба салып, немесе дәнекерлеу арқылы ажыратып, тоқтатуға, тұтынушыны алдын ала хабарламай-ақ, мынадай жағдайларда:
  - газ жабдығын қауіпсіз пайдалану және азаматтардың денсаулығына, өміріне, мүлкіне, қоршаған ортаға қауіп тудыратын есепке алу аспаптарын пайдалану жөніндегі талаптар бұзылғанда;
  - газды заңсыз пайдалануға әкеп соқтыратын газбен жабдықтау жүйесіне өз бетінше және/немесе заңсыз қосылғанда;
  - тұрмыстық тұтынушыны алдын ала хабардар ете отырып, мынадай жағдайларда:
    - тұрмыстық тұтынушы пайдаланылған газ үшін ақы төлеу тәртібін бұзғанда;
    - жеткізушімен келісімсіз газ желілерін қайта жабдықтауға;
    - жеткізушінің өкілдерін екі есеп айырысу кезеңі бойы қатарынан газ жабдықтарын, газ құбырларын мен есепке алу аспаптарына (олар

- 1) осуществлять бесперебойную поставку газа требуемого качества в необходимом для бытового потребителя количестве при условии надлежащей оплаты им за принимаемый газ и соблюдения условий настоящего Договора;
- 2) проводить контроль, учет потребления газа и оплаты за газ бытовым потребителем;
- 3) рассматривать по существу письменное заявление бытового потребителя на получение разрешения по изменению схемы газопотребления, установке нового и дополнительного газового оборудования в сроки, установленные Законом Республики Казахстан "О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц";
- 4) обеспечить безопасное, безаварийное и бесперебойное газоснабжение и поддерживать давление газа до пункта приема-передачи газа;
- 5) доводить до сведения бытового потребителя информацию об изменении цены на газ через средства массовой информации;
- 6) обеспечить своих работников служебными удостоверениями, предъявляемыми потребителю при контрольных проверках;
- 7) на основании поданного потребителем заявления и других подтверждающих документов произвести сверку взаиморасчетов.

### 3.2. Бытовой потребитель обязан:

- 1) производить оплату за газ в соответствии с условиями настоящего Договора;
- 2) обеспечить безопасную эксплуатацию газопотребляющих систем, дымовых и вентиляционных каналов, участков газовых сетей, находящихся в его ведении, своевременную проверку и прочистку дымовых и вентиляционных каналов;
- 3) обеспечить представителям поставщика беспрепятственный доступ к газопотребляющему оборудованию, газовым сетям и прибору учета при предъявлении служебного удостоверения для проверки приборов учета, газового оборудования, наличия действующих свидетельств о государственной поверке;
- 4) нести ответственность за сохранность, техническое состояние и поверку принадлежащего ему приборов учета газа, а также целостность его пломбировки, осуществленной поставщиком;
- 5) производить изменение схемы газоснабжения, установку и подключение нового и дополнительного газового оборудования только после получения письменного разрешения поставщика;
- 6) письменно извещать поставщика о состоянии и произошедших изменениях данных, отражающихся на объеме газопотребления и его оплате (изменения количества проживающих, размер отапливаемой площади, мощность газового оборудования). При не извещении бытовым потребителем о произошедших изменениях и потреблении газа без прибора учета, его неисправности либо несоответствии параметрам газового оборудования объем потребленного газа рассчитывается по имеющимся у поставщика данным. При этом перерасчет оплаты за газ осуществляется с момента подачи бытовым потребителем соответствующего заявления с приложением подтверждающих документов;
- 7) рационально использовать газ по его прямому назначению в соответствии с условиями настоящего Договора;
- 8) принимать меры по замене газового оборудования, в случаях превышения срока его эксплуатации согласно паспортным данным;
- 9) незамедлительно сообщать поставщику в случае обнаружения неисправности и остановки прибора учета.

### 3.3. Поставщик имеет право:

- 1) своевременно и в полном объеме получать оплату за газ;
- 2) осуществлять контроль потребления и своевременности оплаты за газ;
- 3) прекратить поставку газа бытовому потребителю до устранения причин, послуживших основанием для прекращения подачи газа, путем закрытия крана на вводе с дальнейшим пломбированием или отключения на сварку без предварительного уведомления бытового потребителя, в случаях:
  - нарушения требований по безопасной эксплуатации газового оборудования и эксплуатации приборов учета, создающих угрозу для здоровья, жизни, имуществу граждан, окружающей среды;
  - самовольного и/или нелегального подключения к системе газоснабжения, повлекшего незаконное потребление газа;
  - с предварительным уведомлением бытового потребителя в случаях:
    - нарушения бытовым потребителем порядка оплаты за использованный газ;
    - переоборудования газовых сетей без согласования с поставщиком;
    - недопущения представителей поставщика к осмотру газового оборудования, газопровода и приборов учета (при их наличии) в течение двух расчетных периодов подряд.

Подключение бытового потребителя к газоснабжению

болған жағдайда) бақылау жүргізуге жібермеген жағдайда. Тұрмыстық тұтынушыны газбен жабдықтауға қосу пайдаланылған газ үшін қарызды, тұрақсыздық төлемін және газбен жабдықтаудан айыру және қосу жөніндегі қызметтер толық төлегеннен кейін жүргізіледі;

4) газ құбырларындағы жөндеу-алдын алу жұмыстарын жүргізген кезде, сондай-ақ азаматтардың денсаулығына, өміріне, мүлкіне, қоршаған ортаға қауіп тудыратын авариялардың алдын алу және жою жөніндегі шұғыл шараларды қабылдау үшін тұрмыстық тұтынушыға уақытша газ беруді тоқтатуға;

5) газ жабдығы, есепке алу аспабы, жылытылатын алаң, тұратын адамдардың саны, құрылыстардың бар-жоғы туралы деректер, сондай-ақ есепке алу және газ тұтынуда көрсетілетін өзге де деректер алуға құқылы.

#### **3.4. Тұрмыстық тұтынушы құқылы:**

1) осы Шартта ескерілген сапалы газды алуға және пайдалануға;  
2) заңнамада белгіленген тәртіппен және осы Шарттың талаптарына сәйкес газдың бағасы туралы ақпарат алуға;

3) есепке алу аспабы болмаған кезде алдын алу және жөндеу жұмыстарын жүргізуге кеткен уақыттағы үзілістер үшін газға ақы төлеуді жүргізбеуге;

4) көп қабатты тұрғын үйдің сенімді тұлғасы арқылы кондоминиум объектісін басқару органы мен беруші арасындағы ынтымақтастық шартын жасасуға құқылы.

#### **4. Ақы төлеу тәртібі**

**4.1.** Тұрмыстық тұтынушы газды есепке алу аспабы болмаған кезде - ай сайын тұтыну нормалары бойынша, есепке алу аспаптары болған кезде - ай сайын есепке алу көрсеткіштері бойынша есеп айырысатын айдан кейінгі айдың 25-не дейінгі мерзімде ақы төлеуді жүргізеді.

Смарт-картамен газды есепке алу аспабын пайдаланған кезде газ үшін ақы төлеу берушінің есебіне қажетті газ көлемінің құнын аудару жолымен жүргізіледі.

**4.2.** Есепке алу аспабының көрсеткіштері берушінің өкілдерімен Тұрмыстық тұтынушымен бірлесіп ағымдағы айдың жиырмасынан кейінгі мерзімде алынады. Пәтерде немесе жеке үйде тұратын тұрмыстық тұтынушының кінәсінен екі есеп айырысу кезеңінде есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу мүмкін болмаған кезде, беруші тұтыну нормасы бойынша көрсетілген кезеңге газ тұтыну есебін жүргізуге құқылы.

**4.3.** Есепке алу аспабының жарамсыз екені анықталған кезде тұтынылған газды есептеу соңғы тексеру жүргізілген күннен бастап анықталған күнге дейінгі, бірақ тұрмыстық тұтынушы жүргізген төлемді ескере отырып, екі айдан аспайтын кезең үшін қолданыстағы газ тұтыну нормалары бойынша жүргізіледі.

**4.4.** Тұрмыстық тұтынушының есепке алу аспабын тексеру мерзімі өткен жағдайда тұтынылған газ көлемі үшін есеп айырысу тексеру мерзімі өткен күннен бастап тұтыну нормасы бойынша жүргізіледі. Есепке алу аспабының көрсеткіштері бойынша қайта есеп айырысу тексерудің оң нәтижелері болған жағдайда, бірақ бір ай мерзімнен кешіктірілмей жүргізіледі.

#### **5. Тараптардың жауапкершілігі**

**5.1.** Газ үшін ақы төлеу бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе дұрыс орындамаған Тұрмыстық тұтынушы қарызды толық өтеген сәтке дейін әрбір мерзімі өткен күн үшін Қазақстан Республикасының Ұлттық банкінің қайта қаржыландыруының 1.5 еселік мөлшерлемесі көлемінде тұрақсыздық төлемін төлейді.

**5.2.** Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 3 қарашадағы № 96 бұйрығымен бекітілген Тауарлық және сұйытылған мұнай газын бөлшек саудада өткізу және пайдалану қағидаларының (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 9936 болып тіркелген) (бұдан әрі – Қағидалар) 36-тармағының 1) тармақшасында көрсетілген бұзушылық кезінде жеткізуші Қағидалардың 47-тармағының 1) тармақшасына сәйкес газдың шығысын қайта есептеуді жүргізеді.

**5.3.** Осы Шарт бойынша тұрмыстық тұтынушы жіберген бұзушылықтар беруші мен тұрмыстық тұтынушы өкілдерінің бұзу туралы актісімен екі данада ресімделеді, олардың бірі тұрмыстық тұтынушыға беріледі. Акті тұрмыстық тұтынушы қол қоюдан бас тартқан кезде ол туралы жазба жазылады, бірақ ол берушінің комиссиясымен немесе құрамында кемінде үш адам бар кондоминиум объектісінің басқару органымен ресімделген жағдайда, дұрыс болып саналады.

**5.4.** Тараптар газ беруді тоқтатуға әкеп соқтырған тежеусіз күш (дүлей зілзалалар, апаттар, төтенше жағдай режимін енгізу, халықаралық шарттың іс-әрекетін үзу/тоқтата тұру, газ тасымалдау жүйесіндегі авария т.б.) іс-әрекетінен туындаған жағдайлардың себебінен осы Шарттың талаптарын орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылады.

производится после полного расчета задолженности за использованный газ, оплаты неустойки и услуг по отключению и подключению к газоснабжению;

4) прекращать временно поставку газа бытовому потребителю при проведении ремонтно-профилактических работ на газопроводах, а также принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий, создающих угрозу жизни, здоровью, имуществу граждан, окружающей среде;

5) получать данные о газовом оборудовании, приборе учета, отапливаемой площади, количестве проживающих человек, сведения о наличии строений, а также иные данные, отражающиеся на учете и потреблении газа.

#### **3.4. Бытовой потребитель имеет право:**

1) получать и использовать газ установленного качества, оговоренного в настоящем Договоре;

2) в установленном законодательством порядке и в соответствии с условиями настоящего Договора получать информацию о ценах на газ;

3) при отсутствии прибора учета не производить оплату за газ за время перерывов на проведение профилактических и ремонтных работ;

4) через доверенное лицо многоквартирного жилого дома заключить договор сотрудничества между органом управления объектом кондоминиума и поставщиком.

#### **4. Порядок оплаты**

**4.1.** Бытовой потребитель производит оплату за газ при отсутствии прибора учета газа – ежемесячно по нормам потребления, при наличии приборов учета газа – ежемесячно по показаниям приборов учета в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным.

При использовании прибора учета газа со смарт-картой оплата за газ производится путем перечисления стоимости необходимого объема газа на счет поставщика.

**4.2.** Показания прибора учета снимаются представителями поставщика совместно с бытовым потребителем в срок после двадцатого числа текущего месяца. При невозможности снятия показаний приборов учета, находящихся в квартире или индивидуальном доме в течение двух расчетных периодов по вине бытового потребителя, поставщик вправе произвести расчет газопотребления в указанный период по норме потребления.

**4.3.** При обнаружении неисправности прибора учета расчет потребленного газа производится по действующим нормам потребления газа за период со дня проведения последней проверки до дня обнаружения, но не более двух месяцев с учетом произведенной бытовым потребителем оплаты.

**4.4.** При просрочке срока поверки прибора учета бытового потребителя расчет за потребленный объем газа производится по действующим нормам потребления с даты истечения срока поверки. Перерасчет по показаниям прибора учета производится при условии положительных результатов поверки, но не свыше месячного срока.

#### **5. Ответственность сторон**

**5.1.** Бытовой потребитель, допустивший неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по оплате за газ, выплачивает неустойку в размере 1.5 кратной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан за каждый день просрочки до момента полного погашения задолженности.

**5.2.** При нарушении, указанным в подпункте 1) пункта 36 Правил розничной реализации и пользования товарным и сжиженным нефтяным газом, утвержденным приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 3 ноября 2014 года № 96 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 9936) (далее – Правил) поставщик производит перерасчет расхода газа в соответствии с подпунктом 1) пункта 47 Правил.

**5.3.** Нарушения, допущенные бытовым потребителем по настоящему Договору, оформляются актом о нарушениях представителей поставщика и бытового потребителя в двух экземплярах, один из которых вручается бытовому потребителю. Акт считается действительным и при отказе бытового потребителя от подписи, о чем делается запись, но при условии оформления его комиссией поставщика или органа управления объектом кондоминиума в составе не менее трех человек.

**5.4.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение условий настоящего Договора по причине обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы (стихийные бедствия, катастрофы, введение режима чрезвычайного положения, разрыв/приостановление действия международного договора, аварии на газотранспортной системе и т.д.), повлекших за собой прекращение поставок газа.

## 6. Қортынды ережелер

- 6.1.** Шарт оны жасасқан сәттен бастап күшіне енеді және тараптар үшін міндетті болады және газ тұтыну жүйелерін пайдалану кезеңінде, ал есеп айырысулар мен қаржылық міндеттемелер бойынша – олар толық аяқталғанға дейін қолданылады.
- 6.2.** Тұрмыстық тұтынушы біржақты тәртіппен берушіні кемінде отыз күнтізбелік күн бұрын жазбаша хабардар еткен және олар отыз күнтізбелік күн ішінде көрсетілген жағдайда пайдаланылған газға ақы, өсімақы, араласканы, өз бетімен қосқаны үшін есептеулер және т.б. толық төленген жағдайда осы Шартты бұзуға құқылы.
- 6.3.** Осы Шарттың тармақтарымен көзделген мерзімдерде даулы мәселелер бойынша келісімге қол жеткізілмеген жағдайда, осы Шарт бойынша даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы азаматтық заңнамасында белгіленген тәртіппен шешіледі.
- 6.4.** Шарт қазақ және орыс тілдерінде екі данада жасалды. Мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалған шарттар мәтіні арасында айырмашылықтар болатын болса тараптар орыс тіліндегі мәтінің мазмұнына сәйкес талдау жасайды.

## 7. Тараптардың заңды мекенжайлары

### Жеткізуші:

«Компания «Техногаз» ЖШС

Мекен-жайы: ҚР, Ақтөбе қ., Ломоносов к-сі., 11В

Тел/факс: 8-7132-96-81-96

ЖСН 030740005080

ЖСК абоненттер үшін:

Темір ауданы Шұбаршы а., Саркөл а., Қопа а., Құмсай а.

KZ286010121000318621;

АҚ «Народный Банк Казахстана»

БСК HSBKZKX

БЕК 17

«Компания «Техногаз» ЖШС-н

Газбен жабдықтау басқармасының бастығы

\_\_\_\_\_ / Т.К. Оспанов /

М.О.

### Тұрмыстық тұтынушы:

Т.А.Ә. \_\_\_\_\_

Мекен-жайы: \_\_\_\_\_

Дербес шот \_\_\_\_\_

Жеке куәлік № \_\_\_\_\_

Берілді \_\_\_\_\_

Күні « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ ж.

ЖСН/БСН \_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_

ЖСК \_\_\_\_\_

БАНК \_\_\_\_\_

БСК \_\_\_\_\_

БЕК \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(қолы, бар болса М.О.) (Т.А.Ә.)

## 6. Заключительные положения.

- 6.1.** Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения и действует на период эксплуатации газопотребляющих систем, а по расчетам и финансовым обязательствам - до полного их завершения.
- 6.2.** Бытовой потребитель правомочен расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при условии письменного уведомления поставщика не менее чем за тридцать календарных дней и полной оплаты использованного газа, пени, начисления за вмешательство, самовольное подключение и т.д., в случае их выставления в платежных документах.
- 6.3.** В случае недостижения согласия по спорным вопросам настоящего Договора споры и разногласия разрешаются в порядке, установленном гражданским законодательством Республики Казахстан.
- 6.4.** Договор составлен в двух экземплярах на казахском и русском языках. В случае возникновения разногласий между текстом Договора, изложенным на государственном и русском языках, Стороны толкуют условия Договора в соответствии со смыслом, изложенным на русском языке.

## 7. Юридические адреса сторон.

### Поставщик:

ТОО «Компания «Техногаз»

Адрес: РК, г. Актөбе, ул. Ломоносова, 11В

Тел/факс: 8-7132-96-81-96

БИН 030740005080

ИИК для абонентов:

с. Шұбаршы, с.Саркуль, с.Копа, с.Кумсай Темирского района

KZ286010121000318621;

АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKZKX

КБЕ 17

### Начальник управления газоснабжения

ТОО «Компания «Техногаз»

\_\_\_\_\_ /Оспанов Т.К./

М.П.

### Бытовой потребитель:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Лицевой счет \_\_\_\_\_

Уд. лич. № \_\_\_\_\_

Выдано \_\_\_\_\_

От « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

ИИН/БИН \_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_

ИИК \_\_\_\_\_

БАНК \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

КБЕ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись, М.П. при наличии) (Ф.И.О)